

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Моторное Рыбацкая 6 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>8 844,25</b>	<b>-</b>	<b>100 416,38</b>	<b>- 673,54</b>	<b>97 239,71</b>	<b>99 693,44</b>	<b>49,40</b>	<b>11 347,38</b>
Уборка	683,73	-	3 367,70	- 673,54	3 348,38	2 694,16	-	29,51
Содержание	4 649,09	-	62 328,36		59 065,90	62 278,96	49,40	7 911,55
ЕИРЦ	973,57	-	5 754,36		6 588,64	5 754,36	-	139,29
ТБО	2 537,86		28 965,96		28 236,79	28 965,96	-	3 267,03
СОИ ЭЭ			226,78		184,38	226,78	-	42,40
СОИ ХВС			404,74		373,66	404,74	-	31,08
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 905,24</b>	<b>- 29 913,82</b>	<b>27 155,52</b>		<b>29 655,05</b>	<b>19 641,00</b>	<b>- 22 399,30</b>	<b>1 405,71</b>
установка входной деревянной двери- 1 шт						19 641,00		
<b>Капитальный ремонт</b>			<b>137 654,84</b>		<b>136 938,65</b>		<b>137 654,84</b>	<b>716,19</b>
Отопление	19 946,77	-	239 801,70		231 546,51	239 801,70	-	28 201,96
ХВС	1 261,65		11 338,72		11 221,02	11 338,72	-	1 379,35
Водоотведение	1 514,81		13 592,79		13 455,67	13 592,79	-	1 651,93

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**  
**п.Моторное ул.Рыбацкая д.6**  
**с 01.01.2017 по 31.12.2017год.**

1	Уборка территории 2017					1,25
2	2017					0,83
3	Содержание 2017					10,78
4	2017					9,63
6						
7	<b>вид работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>периодичность в</b>	<b>Стоимость услуги на ед.</b>	<b>кол-во элементов, шт., м.кв.</b>	<b>стоимость услуги</b>
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	96	264,06	0,11	2 694,16
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,80	-	-
22	<b>Итого услуг по уборке</b>					<b>2 694,16</b>
23	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	630,00	-
	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	64,69	16,00	-
24	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
25	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	210,08	-	-
26	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	32,35	-	-
27	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,93	-	-
28	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	538,80	-
29	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	142,00	-
30	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	630,00	-
31	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	-	-
32	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	27,08	-
33	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	153,30	-
34	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	5,10	-
35	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	12,20	-
36	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	154,00	-
37	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
38	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	-	-
39	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,65	-	-
40	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,65	-	-
41	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	538,80	1 394,30
42	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	164,00	2 122,85
43	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,70	9,00	582,30
44	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,70	30,00	1 940,99
45	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-	-
46	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	129,39	2,00	-
47	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	3,00	-
48	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	9,55	164,00	1 566,04
49	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	-	-	-
50	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	2	9,55	67,00	1 279,57
51	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	-	1,00	-
52	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	9,55	164,00	1 566,20
53	Запуск системы ЦО	м.п.	1	9,55	164,00	1 566,20
54	Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	-	60,98	538,80	-
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	538,80	1 395,49
56	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	6	182,93	3,00	3 292,65
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	60,98	2,00	243,90
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	100,00	5,00	500,00
59	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	-	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	2,88	-
61	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	1,00	-
62	Материалы	м.кв.	12	0,20	538,80	1 293,12
63	Прием заявок населения (ежедневно)	человек				
64	Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	12	1,20	538,80	7 758,72
65	Выдача справок Ф-7	человек				
66	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек				
67	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	538,80	5 754,38
68	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	538,80	24 633,94
69	<b>Итого услуг по содержанию</b>				1,00	<b>62 278,96</b>
70	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	4,32	538,80	27 931,39
71	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	538,80	5 754,38
72	<b>Итого услуг</b>					<b>102 300,72</b>